

CHIARIMENTO N. 5

- a. **È possibile disporre del documento 'E6_Planimetria-centrale-e-disposizione-cogeneratore_accessori' in formato .dwg?**

Si precisa che la documentazione posta a base di gara è disponibile solo in formato PDF.

- b. **Relativamente alla Fornitura del Servizio di Manutenzione (Specifica Tecnica Manutenzione 'Full Service'):**

Par. 5 SERVIZI NON INCLUSI:

Tra le esclusioni c'è: Fornitura e mantenimento in situ di uno stock di ricambi strategico: esiste già uno spazio adibito alla funzione di stock o non è stato previsto?

Si precisa che è previsto uno spazio di circa 2.0 m. di lunghezza, 2.0 m. di larghezza e 3.0 m. di altezza.

- c. **In riferimento alle Garanzie di disponibilità (Par. 8 GARANZIE): per disponibilità dell'impianto di cogenerazione per almeno 8.000 ore/anno si intende che la Manutenzione Preventiva non debba superare le 760 ore/anno?**

Si conferma la correttezza dell'interpretazione fornita, nel senso che, pur essendo previsto un funzionamento di 6200 ore/a, è richiesta una disponibilità dell'impianto per 8000 h/a, per cui ne consegue che la manutenzione preventiva non dovrà superare le 760 h/a.

- d. **Relativamente alla presentazione dell'offerta:**

Secondo la Lettera di Invito, CAPO 3, Par. 3.3) Offerta economica, "L'offerta economica deve essere formulata preferibilmente in conformità all'All. B".

All'interno dell'All. B è richiesto di indicare la % di ribasso d'asta a cui assoggettare il valore dei Lavori di Costruzione Impianto e del Contratto di Manutenzione.

All'interno del documento Analisi Prezzi Unitari, che andrà inserito nella busta economica C, non è riportata alcuna voce relativa al Contratto di Manutenzione.

Il Computo Metrico Estimativo, al cui interno sono riportate separatamente le voci di Costruzione e Manutenzione, non è da compilare.

Al fine di presentare correttamente l'offerta quindi è necessario compilare l'Analisi Prezzi Unitari e l'Allegato B:

il prezzo per il Contratto di Manutenzione quindi non va evidenziato separatamente da nessuna parte?

Si conferma la correttezza dell'interpretazione fornita.

- e. **Relativamente alla presentazione dell'elenco dei principali lavori analoghi a quelli oggetto dell'affidamento eseguiti negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, delle date e dei committenti, pubblici o privati, dei lavori stessi: deve essere presentato solo l'elenco quale autodichiarazione. Successivamente dovrà essere presentata la certificazione da parte dei committenti?**

Si precisa che il possesso del requisito relativo alla capacità tecnica e organizzativa, di cui al paragrafo 2.3.3), lett. b), punto 4) della lettera di invito, deve essere autodichiarato mediante la presentazione dell'elenco dei principali lavori analoghi (lavori riconducibili alla categoria OG/9) eseguiti negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, delle date e dei committenti, pubblici o privati, dei lavori stessi. Successivamente, il concorrente, su richiesta della S.A., dovrà comprovare quanto autodichiarato, con le modalità indicate dall'art. 42, d.lgs. 163/06 (certificati di lavori eseguiti rilasciati dai committenti, contenenti anche l'attestazione di regolare esecuzione).

CHIARIMENTO N. 6

A PARZIALE MODIFICA DEL CAPITOLATO SPECIALE, PARTE AMMINISTRATIVA, SI RIPRODUCONO DI SEGUITO I CONTENUTI DEL NUOVO ART. 7.4.1) : PENALE PER MANCATO RAGGIUNGIMENTO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE DICHIARATE – GENERALITÀ (Naturalmente le parti barrate si intendono eliminate)

Nel caso in cui in sede di collaudo delle prestazioni venga verificato che ai morsetti del generatore la potenza elettrica ~~misurata~~ alle condizioni nominali (~~normalizzata alle condizioni di riferimento stabilite nei documenti tecnici~~) è un valore inferiore al 97% della potenza elettrica nominale, dichiarata dall'Appaltatore, sarà applicata all'Appaltatore una penale pari al 0,5 (zerovirgolacinque) per cento, IVA esclusa, dell'ammontare netto contrattuale per ogni 1 (uno) kW di minor potenza elettrica.

Nel caso in cui in sede di collaudo delle prestazioni venga verificato che all'interfaccia con la rete di teleriscaldamento (ove installato il contatore MID) la potenza termica ~~misurata~~ alle condizioni nominali (~~normalizzata alle condizioni di riferimento stabilite nei documenti tecnici~~) è un valore inferiore al 92% della potenza termica nominale dichiarata dall'Appaltatore sarà applicata all'Appaltatore una penale pari al 0,5 (zerovirgolacinque) per cento, IVA esclusa, dell'ammontare netto contrattuale per ogni 1 (uno) kW di minor potenza termica.

A tale fine, il Committente è espressamente autorizzato dall'Appaltatore, ora per allora, a trattenere direttamente la somma dovutagli a titolo di penale.

Osimo, 10/07/2015